

## LISTE DES DELIBERATIONS - CONSEIL MUNICIPAL DU 26/06/2025

### 2025-06-01 - LOCATION AU 2 PLACE DES TILLEULS

Le conseil municipal approuve la location du bien sis au 2 Place des Tilleuls, au loyer de 425 € par mois à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025.

### 2025-06-02 - LOCATION MAISON DU GARDIEN A PONT CAFFINO

Le conseil municipal approuve le changement de gardien et la convention d'occupation du logement de Pont Caffino à M. Pierre LANDAIS, à compter du 3 juillet 2025, au montant de 250 € par mois plus les charges.

### 2025-06-03 - REALISATION D'UN PRET BANCAIRE POUR LES TRAVAUX DE LA SALLE MUNICIPALE

Le conseil municipal décide de contracter un prêt de 1 300 000 € auprès de la Caisse des Dépôts pour financer les travaux de restructuration et rénovation énergétique de la salle municipale.

### 2025-06-04 - CONVENTION EXTENSION DU RESEAU D'EAU POTABLE - LA HAIE 3 SOUS

Le conseil municipal approuve :

- La convention technique et financière avec Clisson Sèvre Maine Agglo relative au versement d'une participation financière en vue de la réalisation de travaux d'extension du réseau d'eau potable à la Haie Trois Sous sur les parcelles BX 296, 297 et 696 ;
- La convention de participation financière avec les pétitionnaires du permis de construire N° 044 088 25 00009 pour les travaux d'extension du réseau d'eau potable lié à leur projet.

### 2025-06-05 - SUBVENTION ASSOCIATION SPORTIVE DE ROSA PARKS DE CLISSON

Le conseil municipal décide d'allouer une subvention de 50 € à l'association sportive du collège Rosa Parks de Clisson.

### 2025-06-06 - MISE A JOUR DU TABLEAU DES EFFECTIFS - CREATION & SUPPRESSION D'EMPLOI

Le conseil municipal valide la mise à jour du tableau des effectifs, à savoir :

Au service enfance, il s'agit de modifier le temps de travail pour la rentrée d'adjoints d'animation, de 13 h à 14 h 50, de 15 h à 14 h et de 12 h à 14 h, du fait d'un accroissement temporaire d'activité, un poste de 3.75 h est supprimé du fait du départ de l'agent. Deux adjoints techniques, suite à la réorganisation des plannings ont leur temps de travail modifié ainsi : de 16 h à 13 h et de 5.5 h à 6 h. Il s'agit d'autre part de créer le poste d'un adjoint technique à temps complet suite à un départ en disponibilité d'un agent.

### 2025-06-07 - PRESENTATION DU PROJET DE LOTISSEMENT A LA CHARONNERIE

Monsieur le Maire présente le projet de lotissement à la Charonnerie par BATI AMENAGEMENT, sur le périmètre de l'OAP telle qu'il a été défini dans le PLU. Il s'agit de la création de 16 lots libre de constructeur dans un périmètre de 7 660 m<sup>2</sup>, l'accès se faisant par la rue des Abbés Courtalais avec une zone de retournement au niveau du chemin donnant sur la rue des Garennes qui ne sera pas circulable par les véhicules ; une autre sortie pour les piétons sera aménagée dans le parking rue Beau Soleil. Les autres principes d'aménagement :

- Des rues tenues par le bâti à l'image des maisons du bourg et des implantations en fond de jardin au nord ;
- Une préservation quand cela est possible des murs existants et/ou réemploi dans les aménagements paysagers des pierres des murs ;
- Gestion des eaux pluviales avec des ouvrages enterrés ;
- OM et BAL en entrée d'opération rue des Abbés Courtalais, ainsi que deux aires de présentation rue Beau Soleil et rue des Garennes ;
- Stationnement : une place accessible directement sur la rue, une seconde en « commandé » ou construite dans un garage et une place facilement accessible de l'autre côté de la rue.